



Mestrado em Gestão *Contabilidade*

Análise de um projeto de investimento -
sustentabilidade de um gatil

Alexandra Lopes Pinto

julho | 2015



Escola Superior
de Tecnologia
e Gestão



Escola Superior de Tecnologia e Gestão
Instituto Politécnico da Guarda

ANÁLISE DE UM PROJETO DE INVESTIMENTO: SUSTENTABILIDADE DE UM GATIL

PROJETO APLICADO PARA OBTENÇÃO DO GRAU DE MESTRE EM GESTÃO
(ESPECIALIZAÇÃO EM CONTABILIDADE)

Alexandra Lopes Pinto

Junho / 2015



Escola Superior de Tecnologia e Gestão
Instituto Politécnico da Guarda

ANÁLISE DE UM PROJETO DE INVESTIMENTO: SUSTENTABILIDADE DE UM GATIL

PROJETO APLICADO PARA OBTENÇÃO DO GRAU DE MESTRE EM GESTÃO
(ESPECIALIZAÇÃO EM CONTABILIDADE)

Orientadora: Prof.ª Doutora Rute Abreu
Coorientadora: Prof.ª Doutora Liliane Cristina Segura

Alexandra Lopes Pinto
Junho / 2015

“A compaixão pelos animais está intimamente ligada a bondade de caráter, e pode ser seguramente afirmado que quem é cruel com os animais não pode ser um bom homem.”

Arthur Schopenhauer

AGRADECIMENTOS

Após um ano de esforço para fazer as unidades curriculares, eis que cheguei à fase final do Mestrado em Gestão (especialização em Contabilidade). A realização do projeto aplicado não foi fácil, envolveu um grande estudo, esforço e dedicação. Contudo, graças à ajuda e colaboração de algumas pessoas, a sua realização tornou-se possível. Manifesto desde já o meu agradecimento a todas essas pessoas, pois sem elas eu não teria chegado até aqui.

Assim, agradeço:

- V ã minha mãe e ao meu irmão, por todo o apoio que me deram.
- V Ao meu colega e amigo Rui Félix por toda a motivação, bem como pela partilha dos seus conhecimentos nesta área.
- V ã minha melhor amiga Letícia Aires por todo o seu apoio e a sua amizade.
- V ã minha orientadora, Professora Rute Abreu, pela ajuda, disponibilidade e partilha dos seus conhecimentos.
- V Aos meus gatinhos que, com as suas brincadeiras, me mostraram como se sentem felizes por terem um lar e uma família, tendo sido esta a base da escolha do tema do projeto; eu ambiciono que todos os animais abandonados tenham esta alegria.
- V A todas as pessoas que responderam ao meu questionário, pela sua colaboração.
- V Aos meus colegas de Mestrado, pelos bons momentos que passamos juntos e pela ajuda no estudo das unidades curriculares.
- V A todos os professores do Mestrado, pela sua paciência e partilha de conhecimentos.

A todos, do fundo do coração um grande e sincero obrigado!

RESUMO

No mundo há cada vez mais animais abandonados. Devido ao recessão económica, financeira e social há menos pessoas a adotar animais e mais pessoas a abandonarem os que tinham. Neste contexto, os animais abandonados representam um risco para a saúde pública, dada a maior propensão ao contração de doenças. Assim, acabar com este flagelo é uma causa de interesse público e promove a responsabilidade social. Este projeto aplicado é centrado numa Entidade, sem fins lucrativos, com o objetivo da proteção e bem-estar do animal.

Metodologicamente procedeu-se, por um lado, à revisão da literatura, conceitos, legislação e normas que regulam a proteção e bem-estar do animal, e, por outro lado, à análise da sustentabilidade de um gatil, como Entidade, sem fins lucrativos, com a sede na Guarda. A análise do projeto de investimento suporta-se na recolha de dados para contextualizar a análise de viabilidade, em termos de comportamento social, no concelho da Guarda. Paralelamente, desenvolveu-se, ainda, uma avaliação da estrutura de gastos e rendimentos de produtos e serviços associados ao gatil.

Os resultados deste projeto aplicado permitem concluir sobre as diferentes variáveis que influenciam a sustentabilidade de um gatil, ao serem consideradas essenciais para o sucesso do projeto de investimento realizado, em favor da atividade de proteção e bem-estar dos animais. Para a sua prossecução foi essencial o processo de recolha de informações, sem descurar o reconhecimento do meio envolvente que conduziu a uma melhor avaliação da sustentabilidade desta Entidade. Em suma, a criação de um gatil terá um significativo impacto na vida, pessoal e profissional, da mestranda, ao constituir uma possível saída profissional, bem como na região, na qual o projeto de investimento se irá desenvolver.

Palavras-chave: Análise de Investimentos, Sustentabilidade; Animais Abandonados.

JEL Classification: 0141 - Accounting

ABSTRACT

Around the world, there are each time more abandoned animals. Due to the economic, financial and social recession there are fewer people that adopt animals and more people abandoning those who had. In this context, stray animals pose a risk to public health due to the greater propensity to contraction of diseases. So, to stop with this scourge is a cause of public interest and promotes the social responsibility. This applied project is centered in an institution, with nonprofit objective, focuses on animal protection and welfare.

Methodologically, it proceeded, on the one hand, with the literature review, concepts, laws and rules governing protection and welfare of the animal, and on the other hand, the sustainable analysis of a nonprofit institution in the Guarda council. The investment project analysis supports on the collection of data to contextualize the feasibility analysis in terms of social behavior in the Guarda council. At the same time, it developed also an assessment of the structure of spending and income cattery products and services in that county.

The results of this project applied can be concluded about the different variables that influence the sustainability of a cattery, to be considered essential to the success of the investment project in favor of animal protection and welfare. For its ongoing activity, it was essential the process of information gathering, without neglecting the recognition of the environment has led to a better assessment of the sustainability of this entity. In short, to create a cattery will have a significant impact on the personal and professional life of the master student, due to be a possible professional output, as well as, to the region in which the investment project will develop.

Key words: Investment Analysis; Sustainability; Abandoned Animals;

JEL Classification: 0141 - Accounting

ÍNDICE

Glossário de Siglas.....	ix
Índice de Figuras.....	x
Índice de Gráficos.....	xi
Índice de Quadros.....	xii
 Introdução.....	 2
 PARTE I – ANÁLISE TEÓRICA	 6
Capítulo 1.....	7
Projeto de Investimento.....	7
1.1. Enquadramento.....	7
1.2. Metodologia da investigação.....	8
1.3. Análise concetual de um projeto de investimento.....	10
1.4. Restrições técnicas de um projeto de investimento.....	17
1.5. Considerações finais.....	19
Capítulo 2.....	21
Proteção de Animais.....	21
2.1. Enquadramento.....	21
2.2. Análise legal e regulamentar da proteção dos animais	22
2.3. Análise das entidades que protegem os animais	27
2.4. Caracterização das entidades do setor não lucrativo.....	34
2.5. Considerações finais.....	59
 PARTE II – ANÁLISE EMPÍRICA	 61
Capítulo 3.....	62
Análise do Investimento de um Gatiil.....	62
3.1. Enquadramento.....	62
3.2. Planeamento de uma entidade sem fins lucrativos.....	63
3.3. Estudo da componente económica.....	66
3.4. Estudo da componente financeira	74
3.5. Considerações Finais.....	78

Capítulo 4.....	81
Sustentabilidade de um Gatil.....	81
4.1. Enquadramento.....	81
4.2. Estudo de Mercado.....	82
4.3. Estudo da Componente Operacional	96
4.4. Proposta de Estratégia para a Sustentabilidade.....	110
4.5. Considerações Finais.....	118
 Conclusões	 120
 Referências Bibliográficas	 126